

## K prodeji, Byt 2+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4290787 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízím vám světlý a velmi zachovalý byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 9. podlaží panelového domu v ulici Vašátkova na Praze 9 – Horný Most.

Dobře dispozičně řešený byt o užitné ploše 45 m2 (včetně sklepu 2 m2) je v pěkném, ale velmi pěkném a zachovalém stavu. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Panelový dům je po kompletní rekonstrukci (zateplení, okna, stoupačky, osobní a nákladní výtah, kamerový systém a rekonstruované zabezpečené sklepy). V domě je velice dobře fungující a prosperující SVJ. V přízemí domu jsou nebytové prostory určené k pronájmu.

V těsné blízkosti nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost a spousta atraktivních míst a sportovišť, obchodní centrum Horný Most a další obchody všeho druhu. Jistě pak oceníte zastávku metra B – Rajska zahrada a Horný Most, nebo také blízký nájezd na dálnici D11.

ID inzerátu ESO:	4290787
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	0272
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	2 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vít Smítka**

Tel:

**728319404**

Email:

**vit.smitka@grandysreality.cz**

**Grandys reality**

Tel:

Adresa:

**Kaprova 42/14, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.grandysreality.cz**

