

## K prodeji, Byt 2+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4290787 Datum vydání: 08.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízím vám sv tlý a velmi zachovalý byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 9. podlaží panelového domu v ulici Vašátkova na Praze 9 – erný Most.

Dob e dispozi n ešený byt o užitné ploše 45 m2 (v etn sklepu 2 m2) je v p vodním, ale velmi p kném a zachovalém stavu. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Panelový d m je po kompletní rekonstrukci (zateplení, okna, stoupa ky, osobní a nákladní výtah, kamerový systém a rekonstruované zabezpe ené sklepy). V dom e je velice dob e fungující a prosperující SVJ. V p ízemí domu jsou nebytové prostory ur ené k pronájmu.

V t sné blízkosti nemovitosti se nachází veškerá ob anská vybavenost a spousty atraktivních míst a sportoviš , obchodní centrum erný Most a další obchody všeho druhu. Jist pak oceníte zastávku metra B – Rajská zahrada a erný Most, nebo také blízký nájezd na dálnici D11.

ID inzerátu ESO:	4290787
Inzerát vydán:	08.11.2024
ID zakázky v RK:	0272
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	9. podlaží
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Plocha sklepa:	2 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vít Smítka**

Tel:

**728319404**

Email:

**vit.smitka@grandysreality.cz**

**Grandys reality**

Tel:

Adresa:

**Kaprova 42/14, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.grandysreality.cz**

