

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4285993 Datum vydání: 30.10.2024

Cena za nemovitost:

4 999 800 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji útulný a světlý byt 2+kk o celkové užité ploše 45 m², nacházející se v atraktivní lokalitě Praha 8 - Libeň, na adrese náměstí Dr. Václava Holého 1052/11. Byt se nachází v cihlovém domě s referenčním číslem, který umožňuje komfortní bydlení s vynikající dostupností do centra metra.

Byt se nachází v prvním patře šestipatrového domu. Pokud hledáte bydlení blízko centra, ale zároveň v klidné části s výbornou občanskou vybaveností, toto je ideální nabídka pro vás. Dům se nachází nepříliš daleko od parku Thomayerovy sady, který poskytuje skvělé možnosti pro relaxaci a volnočasové aktivity ve městské zeleni.

Pokud jde o uspořádání bytu, jedná se o optimalizovaný prostor, kde najdeme útulný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, která poskytuje dostatek soukromí, koupelnu a samostatnou toaletu. Dispozici bytu doplňuje praktické řešení pro úložné prostory. Byt je nabízen v etnografickém provedení, vhodné k okamžitému nastěhování.

V ceně 4 998 000 CZK je zahrnuto kompletní vybavení bytu vyjma drobných příslušenství. Nemovitost je vhodná jak pro osobní bydlení, tak jako investice k pronájmu s dobrým výnosem.

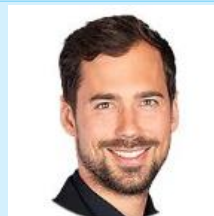
Pokud jde o další výhody, lokalita Prahy 8 nabízí veškerou potřebnou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace i kavárny. Dopravní spojení s ostatními částmi Prahy je zajištěno množstvím tramvajových a autobusových linek, stejně jako blízká stanice metra "Palmovka", která je pouze krátkou procházkou od domu.

Pro zájemce o prohlídku nemovitosti nebo další informace neváhejte kontaktovat náš realitní tým, který vám rád poskytne veškeré potřebné informace a pomůže s administrativní stránkou koupě bytu.

ID inzerátu ESO:	4285993
Inzerát vydán:	17.10.2024
Inzerát aktualizován:	30.10.2024
ID zakázky v RK:	7038000
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Počet bytů v domě:	43
Obytná plocha:	45 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Není
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Novák

Tel:

776821387,

Email:

novak.matyas@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Užitná plocha: 45 m²

Podlahová plocha: 45 m²