

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4285823 Datum vydání: 16.10.2024

Cena za nemovitost:

2 950 000 K

Lokalita:

Nabízíme splnit si sen o život u moře v našem jedinečném apartmánu kousek od moře v Montesilvanu. S výjimečnou polohou 400 metrů od moře. To vše jen kousek od letiště Pescara (12 km), kam se pravidelně dostanete s leteckou společností Ryanair z Prahy a Krakova.

V žádané oblasti Montesilvana nabízíme k prodeji krásný a útulný 2+kk apartmán o rozloze 45 m², který se nachází ve 1. patře menšího oploceného bytového domu s vlastním parkovacím místem. Tento světlý apartmán, postavený v roce 1980, je ve velmi dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování.

Nemovitost je vnitřně složena následovně:

Vstupní chodba, útulný obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem se vstupem na prostorný balkón s posezením, ložnice se vstupem na balkón a koupelna se sprchovým koutem a WC, klimatizace.

Tento útulný byt prošel nedávno rekonstrukcí a prodává se v etně veškerého vybavení které jsou na fotkách.

Nachází se kousek od moře a rovněž od relaxační zóny na bruslení a ježdění na kole stradaparco. Autobusová zastávka a hlavní silnice v těsné blízkosti, supermarket a další obchody rovněž.

Tak pokud toužíte po krásných procházkách podél moře nebo po klidném rodinném bydlení, tato nabídka je právě pro vás!

Díky své poloze je ideální nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investice na krátkodobé pronájmy, kde spolupracujeme s firmami, které tyto služby poskytují.

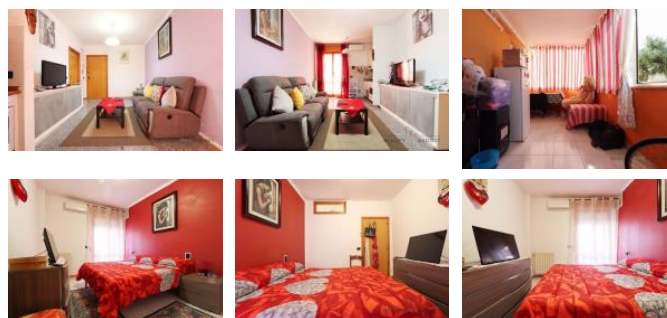
Montesilvano je v létě velmi žádanou destinací, ale zdejší místní obyvatelé zde žijí po celý rok. Montesilvano, kde si můžete užívat slunce, moře a zároveň horské panoráma, což je kombinace, kterou nikde jinde nenajdete.

Díky své jedinečné poloze ve střední Itálii si můžete užít příjemného počasí bez extrémních teplot

A co víc, město Pescara je jen 5 km daleko s moderním centrem plným obchodů, barů, diskoték a restaurací.

Celý region Abruzzo, kde leží Montesilvano, nabízí nejen písité pláže, ale také hory v dosahu hodiny cesty, kde si můžete užít zimního lyžování.

A to není vše! Máme pro vás několik dalších atrakcí v blízkosti, jako jsou krásné ostrovy Isole Tremiti, restaurace Trabocchi sul mare přímo na moři, vodní park Onda blu, outlet Citta Sant Angelo, starobylé město kapítklad Atri, Silvi Paese, Scanno a spousta dalšího.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Loryk

Tel:

608119118

Email:

loryk@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

Do této lokality jezdím již 8 let a vlastním také apartmán a trávím zde mnoho času. Koupí vašeho apartmánu naše spolupráce nekončí a můžeme vám kdykoliv se vším pomoci či poradit. Naší velkou výhodou, že zde bydlíme a jsme vám tedy neustále k dispozici s jakýmkoliv problémem. Takže můžete pít kávu kdykoliv.

S námi je váš nákup nemovitosti bezpečný a spolehlivý. Můžeme dát kontakty na mnoho spokojených klientů, kteří si již užívají krásy Itálie.

Naše dlouholetá zkušenost a spolehlivost znamená, že vás budeme provázet celým procesem nákupu vaší nemovitostí. S námi objevíte pohodlný a bezpečný nákup za poznáním Montesilvana a dalších okolních měst.

Zaujala vás nabídka ?

A nebo hledáte něco jiného?

Najdeme vám apartmán dle vašich požadavků

Těšíme se na Vás v Montesilvanu.

ID inzerátu ESO:	4285823
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	24261
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	45 m ²
Balkón:	8m ²
Užitná plocha:	45 m ²