

K prodeji, Byt 2+kk, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4190843 Datum vydání: 16.11.2024

Cena za nemovitost:

2 750 000 K

Lokalita:

Blansko

Jako vybraný zástupce majitele nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný, zařízený a vybavený byt 2+kk, v klidné ulici Vodní, části obce Boskovice, okresu Blansko.

Pro více informací můžete navštívit web nemovitosti : ?
www.bytvboskovicich.cz ?

Byt / stav a dispozice

Nabízený byt po zdařilé a vkusné rekonstrukci s dispozicí 2+kk a celkové ploše 45m², je rozdělen na vstupním schodištěm, ze kterého se dostáváme do prostoru pědsíně rozdělující samostatnými vstupy prostory - kuchyni s jídelnou, ložnici a koupelny s oddělenou toaletou.

Dom / stav a orientace

Jedná se o objekt z roku 2008 ve velmi dobrém stavu. Vzhledem k umístění bytu v budově - rohové suterénní části, se jedná o velmi klidný byt. K využití je předzahrádka a zahradní domek pro uskladnění v cívce.

Parkování / doprava

Samotná lokalita má výbornou dopravní dostupnost. Pouze 300m od domu se nachází hlavní autobusové a vlakové nádraží Boskovice s dojezdem do hodiny do Brna. Možnost parkování je bezproblémová přímo u domu na veřejných parkovištích.

Lokalita / blízké okolí

Přímě v místě je veškerá paleta občanské vybavenosti. V těsné blízkosti se nachází zastávka MHD + hlavní autobusové a vlakové nádraží, restaurace, kavárny, aj. V okolí domu se nachází zámek a hrad Boskovice se zámeckým parkem, Hrádek na Baště a další možnosti sportovních, volnočasových a kulturních aktivit. Jedná se o lokalitu, kde je příjemné bydlení.

Financování / Investice

Financování je možné hypotéčným úvěrem, kde se Vám zdarma nabízí možnost využití služeb hypotečního poradce, který Vám nezávazně poradí a zajištění nejvýhodnějšího hypotečního úvěru. Vhodné jako investice na pronájem. Dlouhodobé zhodnocení. Zajímavá investiční návratnost.

Jiné

Vzhledem ke své poloze i dispozici je byt vhodný jak pro pohodlné bydlení, tak i jako investice do budoucna především na pronájem. Doporučujeme prohlídku tohoto velice pěkného bytu, které jsou aktuálně možné po domluvě. Pokud vás tato nemovitost zaujala a máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat.

Pro více informací můžete navštívit web nemovitosti : ?
www.bytvboskovicich.cz ?



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Trčka

Tel:

739085315

Email:

trcka@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4190843
Inzerát vydán:	06.10.2023
Inzerát aktualizován:	16.11.2024
ID zakázky v RK:	19954
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	45 m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	45 m2