

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419348 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

3 279 000 Kč**Lokalita:**
Písek

Nabízíme Vám ke koupi byt 2+kk o podlahové ploše 44 m2, který se nachází v 1. patře panelového domu v ulici Třebízského, v části Písku Pražské předměstí, známé jako sídliště Dukla.

Dispozici tvoří vstupní chodba s dostatkem úložných prostor, pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna a oddělené WC. Byt je orientován na jih a okna směřují do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné světelné podmínky i větší soukromí.

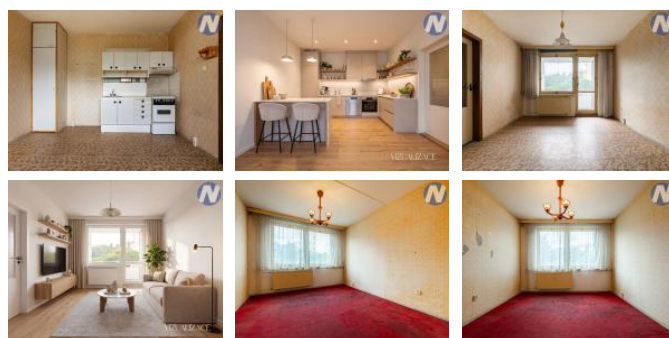
Byt je v původním, zachovalém stavu a představuje výbornou příležitost k rekonstrukci přesně podle vlastních představ. Součástí je balkon a sklepní kóje. Komfort bydlení zvyšuje nový výtah v domě.

Díky praktické dispozici, jižní orientaci a dobré dostupnosti centra je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k následnému pronájmu. Oslovit může jednotlivce, páry i zájemce, kteří hledají dostupné bydlení s potenciálem dalšího zhodnocení.

V okolí domu je dostatek parkovacích míst. V pěší dostupnosti se nacházejí potraviny, škola, mateřská škola i další občanská vybavenost. Centrum Písku je pohodlně dostupné pěšky.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4419348
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	44161
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Hrubant**

Tel:

+420 607 051 385

Email:

hrubant@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachovice**

Web:

www.nemoreality.cz