

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m2

íslo inzerátu (ID): 4377667 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

8 500 000 K

Lokalita:

Praha 10

Představujeme vám rezidenční projekt Green Chodov – spojení komfortního městského života s klidem přírody. Moderní architektura, vysoký standard a atraktivní lokalita dělají z Green Chodova jedinečné místo pro bydlení i investici.

5 d'vod pro – Green Chodov

Jaké jsou největší lákadla a co kupující milují nejvíc?

- Mimořádná lokalita – pár minut chůze na metro Chodov i Roztyly, 2 autobusové zastávky přímo u domu, v budoucnu i plánovaná tramvajová trať.
- Vše po ruce – Westfield Chodov, supermarket i veškerá občanská vybavenost v plné dostupnosti.
- Harmonie s přírodou – příjemné napojení na park Trojmezí a přírodní jezírko pro relaxaci i sport.
- Vysoký standard – rekuperace ve všech jednotkách, klimatizace ve vyšších patrech, dřevěné podlahy, sádkové omítky, předokenní žaluzie a nadstandardní výška stropů min. 2,75 m.
- Pro každého – od praktických 1+kk a 2+kk až po exkluzivní mezonety.

Projekt Green Chodov se skládá z 11podlažního bytového domu a 2podlažního polyfunkčního domu se společným podzemním parkováním. Je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako bezpečná investice příležitost – díky blízkosti metra, administrativních center a přírody.

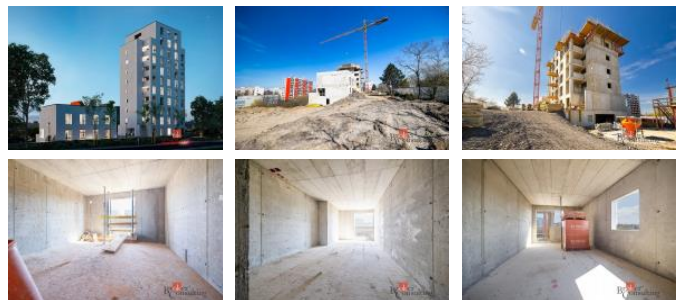
Projekt byl nominován na Realitní projekt roku 2025, což potvrzuje jeho výjimečnost a kvalitu.

Tato nabízená jednotka představuje kompaktní a velmi promyšlené 2+kk, které maximálně využívá každý metr čtvereční. Dispozice je navržena s důrazem na funkčnost, dostatek úložných prostor a komfort každodenního bydlení.

Byt disponuje lodžíí, která přirozeně rozšíří obytný prostor a nabízí místo pro relaxaci, a zároveň k němu náleží sklepní kóje, praktická pro uložení sezónních věcí. Kombinace 2+kk, lodžie a sklepní iní tuto jednotku atraktivní jak pro vlastní bydlení, tak i z pohledu dlouhodobé investice.

K bytu je nutné dokoupit garážové parkovací stání v podzemních garážích za cenu 950 000 Kč, což odpovídá standardu lokality i projektu.

ID inzerátu ESO:	4377667
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	01.01.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	44 m ²