

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m2

Číslo inzerátu (ID): 4336025 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

6 142 500 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Se souhlasem majitele nabízíme prodej novostavby bytu v rezidenčním projektu (Soběšické louky), o dispozici 2+kk ve vile domě na ulici Dohnalova v Brně, Soběšicích. Přímo v tomto vile domě jsou pouze tři bytové jednotky a máte možnost mít jednu z nich a to v 1. patře v bezprostřední blízkosti přírody, protkaných desítkami kilometrů cyklostezek i pěších cest. Celková plocha je 43,92 m2 z toho balkon 5 m2. Dispozice - předsíň 3.58 m2, obývací pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou 18.71 m2, ložnice 11.87 m2, koupelna s toaletou 4.76, balkon 5 m2. Vlastní podlahové teplovodní vytápění, ovládané termostatem (plynový kotel). Nemovitost není zatížena zástavním právem, věcným břemenem, lze čerpat úvěr. Inzerována cena je včetně provize a právního servisu. Provize se navýší o DPH 21%. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Z této nabídky tak nikomu nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Energetická náročnost budovy: třída B.

ID inzerátu ESO:	4336025
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	27.05.2025
ID zakázky v RK:	713202
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	44 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	44 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz
Realitní kancelář
Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz