

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m²

číslo inzerátu (ID): 4313327 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

2 000 000 K

 Lokalita:
Karlovy Vary

Hledáte p íležitost vytvo it si bydlení podle vlastních p edstav? Pak mám pro vás byt, který pot ebuje lásku, trp livost a pár kýbl barvy, ale za odm nu nabízí spoustu možností.

Tento prostorný byt 2+kk v prvním pat e už n co pamatuje, a i když je obyvatelný, rekonstrukci se rozhodn nevyhnete. Pokud jste ale vždycky cht li mít sv j vlastní "p ed a po" projekt jako v televizních po adech o bydlení, tady máte ideální p íležitost. Každý kout má sv j p íb h, ale te je as napsat nový – ten váš.

Byt se nachází v klidné ásti Karlových Var – Staré Rolí, kde najdete veškerou ob anskou vybavenost. Obchody, školy, školky i zastávka MHD jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti, takže se vám bude bydlet pohodln , a už hledáte domov pro sebe, nebo investi ní p íležitost.

Tahle nemovitost je ideální pro investory, kte í cht jí zhodnotit sv j kapitál, nebo pro n koho, kdo se nebojí výzev a touží po vlastním originálním bydlení. Možná na první pohled pot ebuje hodn pé e, ale s trochou fantazie a práce z n j m že být skv lý domov nebo výnosná investice.

Zaujalo vás to? Ozv te se mi a p ij te se na byt podívat na vlastní o í. Teba v n m uvidíte to, co ostatní zatím ne.

ID inzerátu ESO:	4313327
Inzerát vydán:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	7129520
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Po et byt v dom :	15
Obytná plocha:	44 m ²
Za ízení bytu:	Neza ízený
Bytové jádro:	Zd né
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Lokální plynové
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Barbora Ku erová

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz
**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz