

## K prodeji, Byt 2+kk, 44 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4297706 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 599 000 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

Dovolujeme si Vám nabídnout prostorný byt o dispozici 2+kk s balkonem v lukrativní a klidné části Prahy 4 - Chodov.

Byt 2+kk, 39 m<sup>2</sup> velký, sestávající ze vstupní p edsín , koupelny s toaletou, z ložnice a obývacího pokoje s kuchy ským koutem a balkonu, situovaný ve 3.NP nového viladomu.

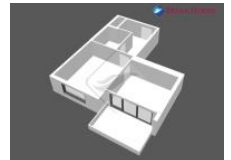
Jednotka je standardn ešena jako 1+kk. Po jednoduchém p epažení vznikne byt 2+kk.

Standardn bude jednotka vybavena plastovými okny tmavého odstínu, bezpečnostními vstupními dve mi, plovoucími laminátovými i vinylovými podlahami, velkoformátovou dlažbou, obkladem i sanitou v koupeln .  
Dále rekuperací i p ípravou pro vn jší okenní žaluzie.

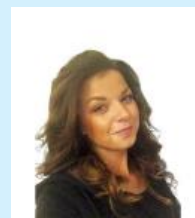
V okolí naleznete restaurace, školy i školky, sportovní areály i parky i OC Chodov.  
Autobusová stanice je vzdálená pár minut ch ze. Vše je zde na dosah.

Dokon ení je plánováno na léto 2026.  
PENB nyní není k dispozici, proto uvádíme t ídu G.  
Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4297706
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	LK148458
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Lepšová**

Tel:

**606566321**

Email:

**katerina.lepsova@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**