

## K prodeji, Byt 2+kk, 44 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289095 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

Lokalita:

**Trutnov**

Nabízíme k prodeji sv tlý mezonetový apartmánový byt 2KK o vým e 44,7 m<sup>2</sup> v malebném podh í Krkonoš v Mladých Bukách u Trutnova. Bytová jednotka se nachází ve 3.NP udržovaného apartmánového domu, je v perfektním stavu pln vybavena. P i vstupu do bytu je chodba se vstupem do koupelny s WC, dále kuchyn s obývacím pokojem a po schodišti do mezonetu se ocitneme v útulné ložnici. V dom e centrální úst ední topení. Provozní náklady nízké. K bytu náleží místnost pro uskladn ní sportovních a jiných pot eb o velikosti 6 m<sup>2</sup>. V okolí domu dostatek parkovacích míst. Apartmánový d m leží u místní i v zim e udržované místní komunikace, v t sné blízkosti Areálu Mladé Buky, který je celoro n otev ený a nabízí návště vník m, zejména t m nejmenším, spoustu sportovního vyžití, zábavy a adrenalinu. Bobovka Buky je celoro n otev ená nejdelší krkonošská bobová dráha. V zim e areál nabízí lyžování ve Ski Buky na 5 kilometrech upravených sjezdovek a b žeckých stop, od jara do podzimu pak otevírá rodinné trail centrum Bike Buky a d tský park H í ky.

Mladé Buky jsou vyhledávaným místem pro trvalé bydlení i rekreaci. Pokud se svou rodinou hledáte klidné místo k rekreaci v ísté p írod e na horách

nebo jen skv lou investicí p íležitost, je tato nabídka práv pro Vás.

Pro více informací neváhejte kontaktovat maklé e. Bytová jednotka ihned volná.

S výhodným úv rem vám pom že RX Finance. Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4289095
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	401333
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	44 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	44 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	579 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Špalková**

Tel:

**+420607855233**

Email:

**ivana.spalkova@re-max.cz**

**Realitní kancelá**

**RE/MAX Gold**

Tel:

**+420 739 486 554**

Adresa:

**Dvorská 4950, 46601**

**Jablonec nad Nisou**

Web:

**[www.iremax.cz/re-max-gold](http://www.iremax.cz/re-max-gold)**