

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m2

íslo inzerátu (ID): 4280733 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

3 895 000 K

Lokalita:
Kladno

Právý majitel nabízí k prodeji byt v osobním vlastnictví, v ulici Šulcova, o dispozici 2+kk, s celkovou výměrou 55,5 m² (kuchyň s jídelnou 16,0 m², pokoj 22,10 m², předsíň 4,10 m², koupelna+wc 1,8 m², sklep 11,50 m²), který se nachází v 1. patře revitalizovaného domu s krásnou zahradou ve vnitrobloku. Byt prošel r. 2023 kompletní, velmi citlivou a nákladnou rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, vody, v koupelně a chodbě dlažba, jinak v dalších místnostech velmi kvalitní plovoucí podlaha, nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, stůl se 4 židlemi. Byt je tedy řešen ve vyšším standardu a splňuje tím moderní parametry k výsňemu bydlení. Velká zahrada, která se nachází uvnitř uzavřeného vnitrobloku nabízí možnosti k příjemnému posezení, je samozřejmě součástí prodeje podílů na společných prostorách. Výborná dostupnost samostatného centra města a veškerá občanská vybavenost. Byt je možné financovat pomocí hypotéky úvěru. V případě zájmu neváhejte kontaktovat. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

ID inzerátu ESO:	4280733
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	27.09.2024
ID zakázky v RK:	24092702
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Plocha sklepa:	11 m ²
Plocha zahrady:	455 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Rezníček

Tel:

+420607786556

Email:

t.reznicek@leoreal.cz

LeoReal spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

Blatnická 4219/4, 62800

Brno-Židenice

Web:

www.leoreal.cz