

K prodeji, Byt 2+kk, 44 m²

íslo inzerátu (ID): 4191005 Datum vydání: 23.09.2024

Cena za nemovitost:

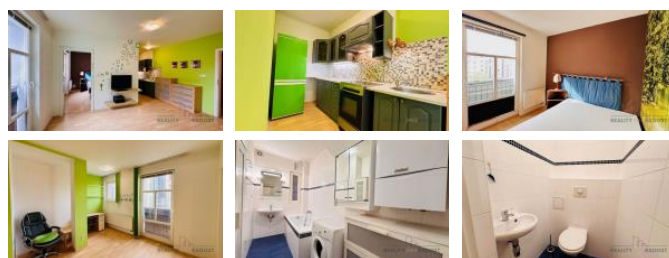
6 850 000 K

 Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2 + KK vybavený áste n atypický družstevní byt s nulovou anuitou o užitné ploše 44 m² se nachází v posledním 4. patře (5. nadzemním podlaží) nástavby z roku 2001 na klasickém vinohradském inženýrském domě. V domě, který prošel celkovou rekonstrukcí se zateplením fasády do dvora a obnovenou fasádou do ulice, se nachází výťah. Bezpe nostními dve mi bytu se vstupuje do chodby s velkou šatní sk íní s posuvnými dve mi a dále do sousedícího obývacího pokoje s pohodlným televizním k eslem, úložnými komodami s výsuvnými šuplíky a psacím stolem. Vedlejší kuchy ský kout má za ízenou kuchy skou linku (s digesto í, sporákem s troubou a keramickou varnou deskou a lednicí). Z obývacího pokoje se vchází do ložnice s komodou a letišt m. Koupelna je vybavená vanou, umyvadlem se zrcadlem, pra kou a úložnými sk ínkami. V byt je samostatné WC s odsáváním a umyvadlem s teplou vodou z kombinovaného plynového kotle, který slouží i pro vytáp ní bytu radiátory. K bytu náleží zabezpe ený sklep o vým ě 3 m². Vnit ní vertikální a horizontální zatem ující žaluzie na francouzských oknech v obýváku a ložnici sm ujících do klidného vnitrobloku vás budou chránit proti slunci a dop ejí vám ni ím nerušený odpo ínek a spánek.

Okolí nám stí Ji ího z Pod brad, známé pro jeho farmá ské trhy, nabízí útulné kavárny, exkluzivní restaurace, pekárny a nep ebernou škálu služeb a sportovních aktivit. Vzrostlé stromy v ulicích a krásné parky jenom dotvá í jejich exkluzivitu.

ID inzerátu ESO:	4191005
Inzerát aktualizován:	23.09.2024
Inzerát vydán:	08.10.2023
ID zakázky v RK:	19979
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	44 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Alex Lapšínský

Tel:

608138555

Email:

lapsinsky@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz