# K prodeji, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444546** Datum vydání: **28.11.2026**

Cena za nemovitost:

**7 198 000 Kč**

Lokalita:
,

Desáté patro, otevřený výhled a světlo od rána do večera. Kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk (43 m2) + sklep (1.9 m2) v Řepích je připravený k nastěhování. Stačí přivézt kufry a postel a můžete strávit první noc ve vlastním.
Světlý obývák s novou kuchyní a vestavnými spotřebiči je ideální pro večery u výhledu i práci z domova. Samostatná ložnice nabízí klid a soukromí. Koupelna se sprchovým koutem a podlahovým topením, samostatné WC, bezpečnostní dveře, sklep.

Dům, o který se nemusíte starat:
Zateplení, okna s trojskly, nové výtahy, kamerový systém, energetická třída B. Na střeše se instalují tepelná čerpadla, která sníží náklady na teplou vodu zhruba o polovinu. SVJ bez úvěru, předpis 3 573 Kč měsíčně.

Okolí pro příjemný život
Hned vedle starší zástavba s místy pro procházky. Obchody, služby i sport v docházkové vzdálenosti. Tramvají přímo na Anděl, autobusem asi 10 minut na metro.

Byt je volný ihned. Domluvte si prohlídku a oceňte výhled na vlastní oči.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4444546 |
| Inzerát aktualizován: | 28.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 19.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7568460 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 11. podlaží |
| Obytná plocha: | 43 m2 |
| Plocha pozemku: | 1170 m2 |
| Zařízení bytu: | Částečně zařízený |
| Bytové jádro: | Zděné |
| Sítě: | Elektřina |
| Plyn: | Není |
| Voda: | Vodovod |
| Vytápění: | Veřejné ústřední |
| Užitná plocha: | 43 m2 |

















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Seifert**
Tel:
**+420 770 110 311,**
Email:
**michal.seifert@rkevropa.cz**



**EVROPA services Czech s.r.o.**
Tel:
**734525525**
Adresa:
**Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1**
Web: