

K prodeji, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412492 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč

Lokalita:

Příbram

Prodej bytu 2+kk, 43 m2, balkon, sklep – Příbram, ul. Brodská
Hledáte moderní bydlení bez nutnosti dalších investic nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji útulný byt ve 4. patře o dispozici 2+kk a podlahové ploše 43 m2 v ulici Brodská v Příbrami. Byt prošel rekonstrukcí, je ve velmi dobrém a pečlivě udržovaném stavu a připraven k okamžitému užívání.

Dispozice a vybavení

Prakticky řešený byt nabízí:

obývací pokoj s kuchyňským koutem

samostatnou ložnici

koupelnu

samostatné WC

menší balkon

Součástí bytu je také:

sklepní kóje o velikosti cca 4 m2

komora umístěná na chodbě

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči:

myčka nádobí

lednice

trouba

indukční varná deska

V bytě zůstává také gauč. Díky provedené rekonstrukci a průběžné údržbě je nemovitost ve velmi dobrém technickém stavu.

Lokalita

Byt se nachází v ulici Brodská v Příbrami, v lokalitě s dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti naleznete obchody, služby, zastávky MHD i další potřebnou infrastrukturu. Parkování je možné v okolí domu.

Technické údaje

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha: 43 m2

Stav: po rekonstrukci

Balkon: ano

Sklep: cca 4 m2

Komora: ano

Průkaz energetické náročnosti budovy spadá do třídy C – úsporná, což přispívá k příznivým provozním nákladům.

Cena

4 190 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matěj Livora

Tel:

+420721734244

Email:

matej.livora@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

Mírové náměstí 103, 263

01 Dobříš

Web:

www.iremax.cz/re-max-power

ID inzerátu ESO:	4412492
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	442292
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	43 m2
Užitná plocha:	43 m2

Plocha sklepa:	4 m ²
Zastavěná plocha:	229 m ²