# K prodeji, Byt 2+kk, 43 m2

Číslo inzerátu (ID): **4412381** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

**4 250 000 Kč**

Lokalita:

,

Nabízíme prodej bytu 2+kk - loft v Jablonci nad Nisou ul. Sokolí. Jedná se o menší developerský projekt. Byt dispozičně 2+kk - loft o velikosti 43,4 m2. Byt má své zázemí ve formě komory v suterénu domu. V domě je vybudována moderní plynová kotelna zajištující teplo a TUV. Veškeré rozvody ať už elektroinstalace, slaboproud, odpady, voda, topení tak jsou kompletně nové. Dům prošel generální rekonstrukcí ( okna, střecha, fasáda, vnitřní omítky, štuky, sociální zázemí. Klient má možnosti výběru vlastní kuchyňské linky. Termín dokončení celého projektu 8/2026. Součástí bytu je podíl na domě a podíl na pozemku. Pro více informací kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4412381 |
| Inzerát aktualizován: | 24.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 01.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7492350 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 43 m2 |
| Plocha pozemku: | 1 m2 |
| Zařízení bytu: | Nezařízený |
| Bytové jádro: | Zděné |
| Parkování: | U domu (veřejné) |
| Sítě: | Elektřina, Plyn |
| Plyn: | Zaveden |
| Voda: | Vodovod |
| Vytápění: | Ústřední plynové |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 43 m2 |
| Podlahová plocha: | 43 m2 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Mertlík**
Tel:
**+420 608 177 971,**
Email:
**zdenek.mertlik@rkevropa.cz**



**EVROPA services Czech s.r.o.**
Tel:
**734525525**
Adresa:
**Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1**
Web: