

K prodeji, Byt 2+kk, 43 m²

íslo inzerátu (ID): 4302359 Datum vydání: 18.01.2025

Cena za nemovitost:

5 800 000 K

Lokalita:
Praha 8

V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji krásný byt 2+kk, s rozlohou 43m² v Poznašské ulici, v Praze 8-Bohnicích.

Jednotka byla rekonstruována před 7 lety a má zděné jádro.

V současné době je byt obsazen nájemníky, v případě zájmu jsou ochotni odstoupit, platí přesně a jsou bezproblémoví.

Součástí bytu jsou vestavné skříně, k bytu patří sklep o pár pater níž.

Z bytu je krásný výhled do okolí.

Byt je v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou, družstvo se o domě pokojně stará, domě je klidný.

Lokalita Bohnic patří k velmi lukrativní části Prahy, nedaleko najdete pražskou ZOO, botanickou zahradu a půvabný Trojský zámek. Dalším místem k relaxaci i sportu je cyklostezka vedoucí podél Vltavy a nedaleký park Stromovka.

Dopravní dostupnost a občanská vybavenost je také velmi dobrá.

Veškeré Vám doporučuji prohlídku tohoto bytu.

ID inzerátu ESO:	4302359
Inzerát aktualizován:	18.01.2025
Inzerát vydán:	06.01.2025
ID zakázky v RK:	LK148440
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	43 m ²
Užitná plocha:	43 m ²
Podlahová plocha:	43 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Barbora Pokorová

Tel:

773735657

Email:

**barbora.pokorova@dhrealit
y.cz**

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha
4**

Web:

www.dunahouse.cz