

K prodeji, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): **4410468** Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

7 200 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k prodeji světlý a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a výměře 42 m² v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. patře z 8 revitalizovaného domu s výtahem v ulici Samohelova na Praze 4 Chodově.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně zděného jádra a nabízí prakticky řešenou dispozici s dostatkem úložných prostor. Součástí bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou, oddělené WC a komora přímo v bytě. K bytu náleží také sklep.

Velkou předností této nabídky je skutečnost, že byt se prodává včetně veškerého vybavení a zařízení, které je zahrnuto v kupní ceně. Nový majitel tak získává kompletně zařízený byt připravený k okamžitému nastěhování nebo k bezprostřednímu pronájmu.

Díky umístění ve vyšším podlaží a velkým oknům působí byt velmi světlým a vzdušným dojmem. Interiér nabízí příjemné a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dům je po rekonstrukci a ve velmi dobrém technickém stavu. Lokalita Praha 4 Chodov je oblíbená zejména pro výbornou dopravní dostupnost, kompletní občanskou vybavenost, dostatek zeleně a veškeré služby v docházkové vzdálenosti.

Tato nemovitost je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako investice v lokalitě s dlouhodobě vysokou poptávkou.

Rádi Vám tento příjemný byt osobně představíme na prohlídce.



ID inzerátu ESO:	4410468
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Holcová

Tel:

+420 728972670

Email:

dagmar.holcova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/