

K prodeji, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4406034 Datum vydání: 06.07.2026

Cena za nemovitost:

1 574 159 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji investiční byt s oblíbenou dispozicí 2+kk o výměře cca 42 m2 v družstevním vlastnictví.

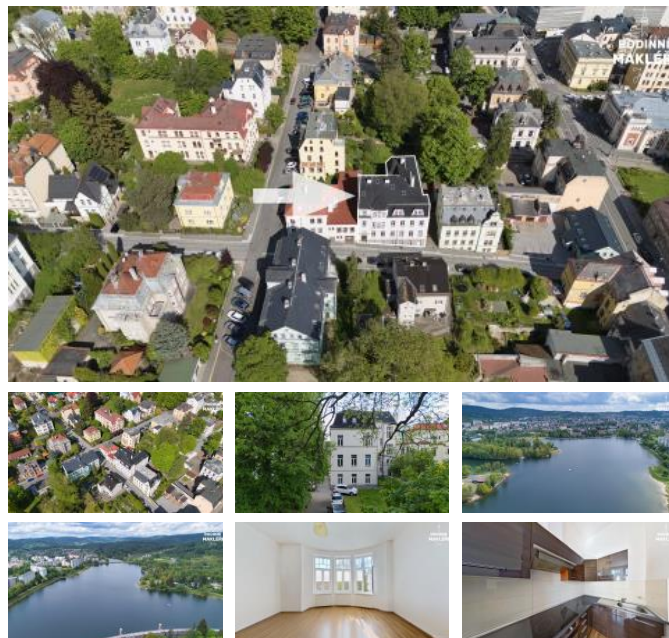
Byt působí světle a vzdušně, nabízí dostatek denního světla a pohodlné zázemí pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Ohřev vody i topení zajišťuje centrální plynová kotelna v domě.

Dům v klidné části Jablonce nad Nisou nedaleko přehrady je po celkové revitalizaci (cca 12 let), do konce června 2026 bude ještě instalována nová plynová kotelna s ohřevem TUV, která přinese nižší náklady na bydlení.

Cena za převod družstevního podílu je 1.574.159 Kč, měsíční splátka anuity pak činí 9.829 Kč po dobu 25 let. (Zbývajících anuita 1.700.000 Kč)

Byt je pronajat ověřenému podnájemníkovi.

ID inzerátu ESO:	4406034
Inzerát aktualizován:	06.07.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Záveský

Tel:

+420 604840203

Email:

petr@zkreality.cz**ZK Reality**

Tel:

Adresa:

Tylova 29, 506 01 Jičín

Web:

zkreality.cz