

K prodeji, Byt 2+kk, 42 m²

islo inzerátu (ID): 4277262 Datum vydání: 02.10.2024

Cena za nemovitost:

8 270 000 K

Lokalita:

Praha 5

Dovolujeme si Vám nabídnout krásný cihlový byt 2+kk o výměře 42,8 m², s terasou 18,1 m², zahradou 201 m², garážovým parkovacím stáním a sklepem.

Byt se nachází ve zvýšeném pízemí cihlového domu s výtahem a skládá se z obývacího pokoje s kuchy ským koutem (20,4 m²), ložnice (11,6 m²), vstupní chodby (4,9 m²) a koupelny se sprchovým koutem (3,6 m²). K bytu patří sklep (2,3 m²), který je pímo u parkovacího místa v garáži.

V roce 2022 byla instalovaná nová kuchy ská linka se spot ebi i - vestav ná trouba, my ka, induk ní sklo-keramická deska. Okna jsou dřev ná s venkovními roletami, na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba, na chodbě je umíst ěna vestav ná sk í . Vytáp ění je ešeno plynovým kotlem pro celý d ěm.

Krásná zahrada o výměře 201 m² je z velké ásti zatravn ěná a osázená okrasnými stromy a ke i. Vzhledem k tomu, že se jedná o byt ve zvýšeném pízemí, zahrada u tohoto bytu je také dostate ěn vysoko, a proto zajiš ũje naprosté soukromí.

V suterénu domu se nachází sklep, garážové parkovací stání a společná ko árkárna.

D ěm byl zkolaudován v roce 2010 a nachází se v klidné ásti Prahy 5 – Zlí ěn. P ímo u domu se nachází zastávka MHD Starý Zlí ěn. V dom ě je bezbariérový pístup a výtah.

Doporu ějeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4277262
Inzerát aktualizován:	02.10.2024
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	5927
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	42 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Vařková**

Tel:

+420 773 553 311

Email:

vankova@domov-beroun.cz**Domov - realitní společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Pířkop 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz