

K prodeji, Byt 2+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382812 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

4 564 451 Kč

Lokalita:

Vsetín

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+kk v osobním vlastnictví, která je součástí developerského projektu Za pilou v obci Horní Bečva, situovaného v Chráněné krajinné oblasti Moravskoslezské Beskydy.

Bytové jednotky 2+kk jsou navrženy jako komfortní bydlení pro jednotlivce, páry či menší rodiny. Užité plochy bytů se pohybují přibližně od 41,6 m² do 64,5 m², dle konkrétní dispozice. Součástí každé jednotky je balkon nebo terasa a sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor.

Projekt tvoří dva samostatné objekty – bytový dům Meandr a polyfunkční dům Prizma. Vybrané bytové jednotky v objektu Prizma jsou bezbariérové a disponují terasou s předzahrádkou, což zvyšuje komfort bydlení zejména v přízemních bytech. Oba domy jsou navrženy jako moderní novostavby s výtahem, centrální přípravou teplé vody a kvalitním technickým standardem odpovídajícím současným požadavkům na bydlení.

Architektonické řešení klade důraz na funkčnost, přehledné dispozice a respekt k okolní přírodě. Projekt přirozeně zapadá do charakteru horské obce a nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a soukromí.

Lokalita Horní Bečva je dlouhodobě vyhledávaná díky své poloze v Beskydech. V obci se nachází základní i mateřská škola, sportoviště, restaurace i autobusové zastávky. Okolí nabízí široké možnosti rekreace – turistiku, cyklistiku i zimní sporty. Rožnov pod Radhoštěm je dostupný přibližně do 15 minut jízdy autem.

Projekt je aktuálně ve výstavbě. Developerem a investorem projektu je obec Horní Bečva, což zajišťuje transparentní a stabilní zázemí celé realizace.

Pro více informací o konkrétních jednotkách, cenách a aktuální dostupnosti nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382812
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	7338790
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	41 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Werner

Tel:

+420 702 086 948,

Email:

pavel.werner@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Balkón:	ANO
Užitná plocha:	41 m2