

K prodeji, Byt 2+kk, 41 m²

islo inzerátu (ID): 4311713 Datum vydání: 18.02.2025

Cena za nemovitost:

5 490 000 K

Lokalita:
Praha 4

Exkluzivní nabídka prodeje bytu o dispozici 2+kk, ul. R. ženínská, Praha 12 - Kamýk. Byt je umístěn v 6.NP revitalizovaného panelového domu s výtahem.

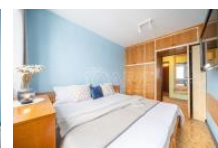
Byt o celkové výměře 40,7 m² je vyřešen velmi prakticky a tvoří jej: obývací pokoj a na něj navazující kuchyňský kout, ložnice, předsíň, koupelna s menší vanou a samostatné WC. Všechna okna v bytě jsou orientována na západ. Byt je v původním stavu (umakartové jádro) a je určen k rekonstrukci. K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Dům prošel revitalizací - zateplená fasáda, plastová okna, nový výtah s kamerou, rampa pro bezbariérový přístup, vstup na schůdky.

Msíční poplatky za byt jsou 3.700 K + elektřina.

V místě naleznete vše potřebné, v blízké vzdálenosti od domu je několik supermarketů, MŠ, ZŠ a gymnázium a další služby, v blízkém dosahu (nebo MHD) je obchodní centrum Novo Plaza. Zastávka BUS MHD je 300 m od domu, a dále na metro B – Smíchovské nádraží nebo stanice metro C - Kačerov (9 min). V blízkosti domu jsou široké možnosti sportovního vyžití, velké zelené plochy a také Biotop Lhotka.

Hypotéka možná, rádi zařídíme.

ID inzerátu ESO:	4311713
Inzerát aktualizován:	18.02.2025
Inzerát vydán:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	14823
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alžběta Brilová

Tel:

728479171

Email:

alzbeta.brilova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/