

K prodeji, Byt 2+kk, 41 m²

íslo inzerátu (ID): 4307218 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

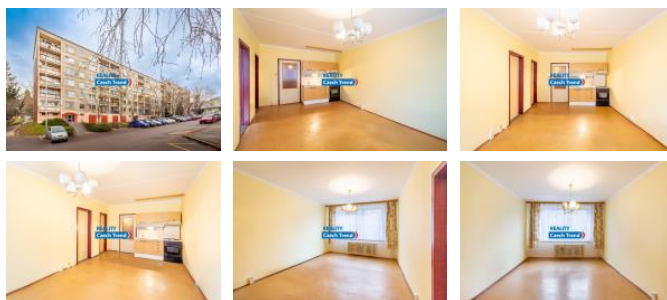
3 980 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k prodeji družstevní byt s možností převodu do osobního vlastnictví 2+kk, 41 m² ve zvýšeném pozemí v domě s výtahem. Byt má obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, předsíň, koupelnu se sprchou a samostatné WC. V bytě jsou nová plastová okna, jinak je v dobrém stavu se zanedbanou údržbou, vhodný k rekonstrukci. Součástí bytu je kuchyňská linka s dřezem a samostatně stojící el. sporák s digestoří. Jedná se o lokalitu s dobrou dostupností do centra Prahy. Veškerá obvyklá vybavenost je v blízkém okolí. Nesplacená anuita k 31. 12. 2025 byla 15.627,- Kč, v případě převodu do OV je nutné anuitu splatit do 15. 5. 2025. Případný převod do OV možný k 30. 6. 2025. Poplatek za převod smlouvy na družstvo 4.750,- Kč. V případě zájmu kontaktujte makléře e-mailem.

ID inzerátu ESO:	4307218
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Užitná plocha:	41 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Rakušan, MBA**

Tel:

+420 603 271 071

Email:

rakusan@realityct.cz**Czech Trend s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Wellnerova 1215/1, 779 00**Olomouc**

Web:

www.realityczechtrend.cz