

## K prodeji, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4198823 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 590 000 K**

Lokalita:  
**Zlín**

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji bytovou jednotku vymezenou v rekrea ní budov v obci Všemina. Jedná se o byt o dispozici 2+kk o p bližné užitné ploše 41 m<sup>2</sup> ležící ve druhém podlaží domu s výtahem. Jednotka je nabízena kompletn vybavena !!! Ze vstupní chodby se vchází do prostorného pokoje, který slouží jako obývací, jídelní kout a kompletn za ízený kout kuchy ský s linkou. Z pokoje lze vyjít na terasu o vým e cca 6 m<sup>2</sup>, odkud je nádherný výhled na okolní p írodu, lesy a jezero. Druhým pokojem je ložnice vybavena manželským l žkem a sk ín mi s úložnými prostory také s vchodem na terasu. Koupelna je pojata velmi modern , je zde umíst n sprchový kout, umyvadlo a WC. Byt je vytáp n centráln , na radiátorech jsou nainstalovány m ídla. K bytu náleží dále sklepní kóje, parkování je u domu bez problém .

Byt je možné využít k trvalému bydlení nebo jeho koupi pojmout jako investici a jednotku dále pronajímat k rekreaci. Majitelé mohou využívat t locví nu, bowling nebo si zahrát ping pong. V lét jist ocení možnost koupání, ryba ení nebo se ob erství ve stánku. Nemovitost je za azena do energetické t ídy C - úsporná.

D m se nachází v krásném horském prost edí Hostýnských a Vizovských vrch v malebném údolí s um lým jezerem u obce Všemina. Okolí je zvlášt vhodné pro houba ení, vycházky do okolí a cykloturistiku. Poloha a klimatické podmínky íní celý areál velmi atraktivním jak v letním tak i v zimním období. Samotná obec Všemina má mate skou, základní školu, zdravotní st edisko nabízí 6 km vzdálené Slušovice, ostatní infrastrukturu je možné najít ve Zlín (24 km).

S financováním Vám rádi pom žeme.

Pro více informací o této jedine né nemovitosti í prohlídku zavolejte maklé í, rád Vám byt p edstaví.

ID inzerátu ESO:	4198823
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	06.11.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Terasa:	12m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Martina Polášková**

Tel:

**+420 720 222 823**

Email:

**info@tibireality.cz**



**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,  
67801 Blansko**

Web:

**www.tibireality.cz**