

K prodeji, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4407593 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

4 450 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Hledáte útulné bydlení s výbornou dostupností služeb, nebo zajímavou investici s okamžitým výnosem? Pak vás může zaujmout tento světlý byt 2+kk ve vyhledávané části Kladna – ulice Francouzská.

Byt se nachází v 8. patře panelového domu s výtahem a nabízí příjemně otevřený prostor, který působí vzdušně a moderně. Obytná část je propojená bez interiérových dveří, což umocňuje pocit volnosti. Ložnice je oddělena posuvnými dveřmi, koupelna je společná s toaletou.

Praktická dlažba v celém bytě usnadňuje údržbu, plastová okna zajišťují tepelný komfort a ticho. Kuchyňský kout je vybaven plynovým sporákem a troubou. V chodbě oceníte vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také sklepní kóje.

Lokalita je ideální pro každodenní život – Tesco, McDonalds, zastávka MHD i další služby jsou v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné přímo před domem.

Byt je aktuálně pronajatý, což z něj dělá skvělou obchodní příležitost. V případě koupě pro vlastní bydlení bude byt před předáním kompletně vyklizen.

Koupi bytu je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat ID 86564

ID inzerátu ESO:	4407593
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>