

K prodeji, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386306 Datum vydání: 18.08.2026

Cena za nemovitost:

3 912 000 Kč

Lokalita:

,

Apartmán 2KK, zahrada, sdílený bazén, parkovací místo, cca 3 km od moře.

V blízkosti Cecina, přibližně 3 km od moře, nabízíme v rezidenčním areálu obklopeném zelení, k prodeji charakteristický samostatný apartmán o ploše 40 m².

Apartmán se skládá z obývacího pokoje s jídelním koutem a kuchyňským koutem, ložnice a koupelny. K nemovitosti náleží soukromá zahrada a vyhrazené parkovací místo.

Součástí rezidence je rozsáhlý park a společný bazén.

Byt je prodáván zařízený. Vytápění je samostatné.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Uvedená cena je bez notářských poplatků, bez daně z převodu nemovitosti, provize agentury a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4386306
Inzerát aktualizován:	18.08.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	1692
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz