

K prodeji, Byt 2+kk, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4355334 Datum vydání: 30.01.2026

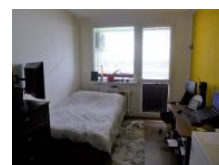
Cena za nemovitost:

2 580 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji byt v 6.patře, 2+kk +lodžie, o výměře 40m². Byt prošel rekonstrukcí. Je zde plně vybavená kuchyně (pračka, myčka, el. trouba, varná deska, digestoř). V bytě je klimatizace. Na podlahách v kuchyni a chodbě je dlažba. V pokoji, kde zůstane skříň, je plovoucí podlaha. Lodžie je zasklená. Z bytu je příjemný výhled. Dům prošel celkovou revitalizací. Velkou výhodou jsou dva prostorné výtahy - osobní a nákladní výtah. Bydlení je bezbariérové. K bytu náleží sklepní kóje. Jsou zde nízké náklady na bydlení, tudíž je byt vhodný jako investice k pronajímání. V blízkosti je školka, nákupní centrum, i louky v okolí Špičáku vhodné k procházkám, vzhledem k tomu, že se jedná o okrajovou část sídliště Špičák. Jsou zde dobré parkovací možnosti.

ID inzerátu ESO:	4355334
Inzerát aktualizován:	30.01.2026
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	25017
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Jana Lovecká

Tel:

+420777236078

Email:

lovecka@reality-sever.cz
Reality-Sever s.r.o.

Tel:

777 236 078

Adresa:

B. Egermanna 156, 473 01
Nový Bor

Web:

www.reality-sever.cz