

K prodeji, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350450 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

5 211 600 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v novém rezidenčním projektu Rezidence Krokus, situovaném v klidné a zavedené lokalitě městské části Brno-Židenice. Bytový dům je navržen s důrazem na praktické dispoziční řešení, dostatek denního světla a energetickou úspornost – spadá do energetické třídy A.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, služeb, škol i zastávek MHD. Lokalita zajišťuje rychlé spojení do centra Brna i napojení na dálnice D1 a D2.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Dispozice bytu: vstupní chodba (2,6 m2), pokoj s kuchyňským koutem (20,2 m2), pokoj (13,4 m2), koupelna s WC (3,9 m2)

ID inzerátu ESO:	4350450
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
Inzerát vydán:	05.08.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Žáčková**

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/