

K prodeji, Byt 2+kk, 40 m²

íslo inzerátu (ID): 4313895 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

1 195 000 KLokalita:
BruntálNabízíme k prodeji byt o velikosti 2+kk, 40 m².

Byt se nachází v 2.NP třípatrového celopodsklepeného bytového domu na ulici Tyršova v Horním Benešově. Do bytu se vchází chodbou ve tvaru L, kde v jedné části chodby je zřízený kuchyňský kout s kuchyňskou linkou a jsou zde vstupy do koupelny a do samostatného WC. V druhé části chodby jsou vestavné skříně a dostaneme se jimi do průchozího obývacího pokoje (17 m²) a následně do neprůchozí ložnice (10 m²).

V koupelně je vana, umyvadlo, závěsný elektrický bojler a prostor pro pračku. V místnosti s WC je okno a závěsný plynový kotel, který zajišťuje etážové ústřední vytápění bytu.

Interiér bytu je spíše původní, rozvod elektřiny je v hliníku a okna jsou dřevěná. Podlahy obytných místností jsou připravené na položení koberce.

K bytu náleží 2 sklepní místnosti (1 a 6 m²). Ve sklepech jsou také 3 společné místnosti (sušárna, kolárna, kořárna).

Bytový dom je napojen na vodovodní řád, plynovod a kanalizaci.

Byty v bytovém domě jsou vlastněny dlouhodobými majiteli. V současné době se ustanovuje SVJ a připravují se investice do zateplení domu a jeho celkové zvelebení. K domu také náleží malá zahrada, která nabízí venkovní posezení.

Koupi bytu je možné bezproblémově financovat hypotékou, kterou Vám pomůžeme vyřídit. Byt nabízí zajímavou investiční příležitost, a to jak pro vlastní bytové potřeby, tak pro komerční pronajímání. Pro další informace a pro domluvení prohlídky kontaktujte prosím makléře zakázky. Do konce dubna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4313895
Inzerát aktualizován:	07.04.2025
Inzerát vydán:	24.02.2025
ID zakázky v RK:	130708
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz