

K prodeji, Byt 2+kk, 40 m²

íslo inzerátu (ID): 4282798 Datum vydání: 05.10.2024

Cena za nemovitost:

4 890 000 K

Lokalita:

Praha 6

K prodeji nabízíme 2+kk s uspořádáním ideálním na investici.

Dispozice

Celková podlahová plocha činí 40 m² rozdělených do dispozice 2+kk.

Prostor je uspořádán tak, že oba pokoje jsou samostatně využitelné. Kuchyňský kout je totiž v samostatném prostoru přístupný z chodby,

WC a koupelna jsou odděleny samostatně.

Technický stav

Stavba je panelové konstrukce, všechny vnitřní příčky jsou zděné. Vytápění i ohřev TUV je centrální - na domě instalovány solární panely pro ohřev vody a nový výměník. V řešení je také instalace tepelných erpadel.

Jednotky v domě jsou vedeny jako nebytové. SVJ v součinnosti řeší rekolaudaci celého objektu na bytový dům.

Nově byly vyměněny podlahové krytiny v pokojích.

Lokalita

Stavba se nachází na okraji bytové zástavby v pražských šepích. V těsné blízkosti se nachází kompletní zázemí obchodů a služeb.

Zastávky tramvaje a autobusu cca 200 metrů od domu u OC Šepy. Metro B vzdáleno 3 zastávkami autobusem.

Další kroky

V případě vážného zájmu i doplňujících dotazů neváhejte kontaktovat přes položený email či formulář. Ozvu se vám ohledně domluvy na nejbližším termínu prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4282798
Inzerát vydán:	05.10.2024
ID zakázky v RK:	13599
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Rydlo

Tel:

+420 604274505

Email:

michal.rydlo@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/