

K prodeji, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382863 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

2 862 000 Kč

Lokalita:

Klatovy

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 2 + kk, nacházející se na klidné adrese v ulici Předměstí, v malebné části obce Horažďovice, okres Klatovy. Tato nemovitost představuje ideální spojení moderního životního stylu s pohodlím maloměsta. Byt, situovaný ve druhém nadzemním podlaží třípodlažního objektu, prošel kompletní rekonstrukcí, což zaručuje nejen estetickou hodnotu, ale také vysoký standard bydlení. Zateplení domu 160 mm vatou.

Celková užitná plocha 39,6 m² je svědomitě navržena a poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i práci. Interiér bytu se vyznačuje prosvětlenými místnostmi a pečlivě vybranými materiály, které umocňují jeho nadstandardní charakter. Kromě moderního designu a prvotřídní kvality provedení vás jistě osloví také výhled z oken, který nabízí pohled na okolní zeleň a klidné prostředí, perfektní pro život v harmonii s přírodou. Podlahy zateplené, povrch vinyl a dlažba.

Elektřinu zajišťuje firma ČEZ, vodu a kanalizaci spravuje firma Čevak. Teplo zajištěno přes tepelné čerpadlo, každý byt má samostatné měření. Příjezdová komunikace je dobře dostupná jak pro osobní automobily, tak pro veřejnou dopravu, a to díky blízkosti vlakového a autobusového spojení, což občanům poskytuje flexibilitu a komfort při cestování.

Tento byt představuje nejen investici do kvalitního bydlení, ale také příležitost pro ty, kdo hledají klidné místo pro život s výbornou dostupností do větších měst. Jeho jedinečné umístění nabízí široké možnosti pro aktivní odpočinek, ať už se jedná o procházky po okolních stezkách či využití nedalekých sportovních a rekreačních zařízení.

Dokončení bytů je plánováno na druhé čtvrtletí roku 2026.

V nabídce máme 10 bytových jednotek o velikostech 2+KK a 3+KK.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382863
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	2831
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Zastavěná plocha:	307 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Hradecká

Tel:

+420 601 102 019

Email:

katerina.hradecka@rkadriana.cz



RK Adriana s.r.o.,

Tel:

704391330

Adresa:

**Chudenická 1059/30,
10200 Praha**

Web:

rkadriana.cz