

K prodeji, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374533 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

3 850 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k prodeji útulný světlý byt o dispozici 2+kk s okny situovány do klidného zeleného dvora. Velkou předností tohoto bytu je poloha u nově vybudované náplavky u řeky Moravy. Celková výměra bytové jednotky činí 39 m2. V bytě jsou dva pokoje včetně kuchyňského koutu. Výhodou velká komora s oknem pro uložení věcí, apod., samostatné WC. Byt je umístěn v 5.NP cihlového domu. V pokojích na podlahách parkety, topení zajištěno vlastním plynovým kotlem (novým kondenzačním). Gorazdovo náměstí je vyhledávanou lokalitou v blízkosti centra města Olomouce v dosahu MHD, parku, nákupního centra, restaurace apod. K bytu náleží prostorný sklep. Doporučujeme osobní prohlídku tohoto krásného příjemného bydlení s veškerým komfortem. Dům zateplený, plastová okna.

ID inzerátu ESO:	4374533
Inzerát aktualizován:	08.01.2026
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	0181
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Barbora Daňková**

Tel:

777 045 928

Email:

dankova@patriotrealty.cz**PATRIOT reality, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz