

K prodeji, Byt 2+kk, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4317699 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

5 200 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Ráda bych vám představila příjemný byt 2+kk, který je součástí projektu Zahradarží v malebné obci Stedokluky. Tento projekt nabízí jedinečnou kombinaci historie, moderního komfortu a fungující komunity, což z něj činí skvělé místo pro život.

Projekt Zahradarží byl proveden dobovou památkou, která byla zrenovována tak, aby splnila nároky na moderní bydlení, ale zároveň si zachovala svůj půvab a charakter.

Nabízený byt 2+kk o velikosti 39,2 m² je orientovaný na sever a jih. Sestává z obývacího pokoje, ložnice, koupelny a chodby. Je téměř kompletně vybaven nábytkem dle fotografií. Na stěně v obývacím pokoji najdete původní kvádrové opukové zdivo, které společně s dřevěnou podlahou tvoří harmonický a příjemný prostor. V ložnici najdete praktickou vestavnou skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru. Pračka je spolu s vestavným úložným prostorem umístěna na chodbě bytu. Na oknech jsou umístěny sítě a interiérové žaluzie.

Projekt Zahradarží je známý svou kvetoucí zahradou, kde si můžete užívat klidné chvíle, relaxovat nebo trávit čas s přáteli a sousedy. Komunita v tomto místě je aktivní – čas od času se zde pořádají komorní koncerty a setkání pro obyvatele, což přispívá k vytváření přátelské atmosféry.

Obec Stedokluky nabízí dobré zázemí pro každodenní život – najdete zde školu, poštu, koupaliště, kostel, autobusovou dopravu do Prahy i Kladna. Byt se nachází jen 2 km od dálnice D7, 15 km je autem na metro Zličín, nebo obráceným směrem pár kilometrů do Kladna. Místo nabízí snadný přístup do městské infrastruktury a zároveň možnost vrátit se do klidného a příjemného prostředí Zahradarží. V ulici kousek od domu se nachází parkovací místa.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kdo hledají kombinaci klidu, přírody a moderního komfortu s vynikajícím spojením do městské aglomerace. Byt je vhodný pro pár i jednotlivce, k vlastnímu bydlení i k pronájmu.

Zajímá vás více? Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku.

S hypotékou Vám rádi pomůžeme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Irena Žáková

Tel:

777217232

Email:

irena.zackova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4317699
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	15086
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	39 m ²