

K prodeji, Byt 2+kk, 39 m²

íslo inzerátu (ID): 4295709 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

6 499 000 K

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji prakticky dispozičně řešený byt o velikosti 39 m² v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 10 - Záběhlice.

Jednotka je situována ve 3.NP novostavby s výtahem a disponuje sklepem.

Je řešena vstupní předsíň, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, obývací částí s kuchyňským koutem a koutem na spaní, který se dá případně úplně oddělit.

Nový bytový dům, vybavený lepším standardem bude disponovat rekuperací pro větrání v každé jednotce, přípravou na podokenní rolety a za příplatek i přípravou na klimatizaci. Velkoformátová dlažba a obklad v koupelně.

Autobusem se během několika minut dostanete tramvajové linky v ulici Švehlova, nebo na stanici metra A (Skalka) a C (Karlovo náměstí). V docházkové vzdálenosti, případně po jedné zastávce autobusu, můžete využít širokou nabídku obchodů a služeb v obchodních centrech VIVO Hostivař.

PENB nyní není k dispozici. Jedná se o třídu B.

Dokončení je plánováno na rok 2026.

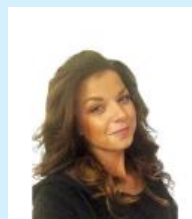
Jedná se pouze o ilustrační obrázky.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4295709
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	LK148437
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Lepšová

Tel:

606566321

Email:

katerina.lepsova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz