

K prodeji, Byt 2+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4276797 Datum vydání: 12.09.2024

Cena za nemovitost:

4 190 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Exkluzivně nabízíme prodej novostavby luxusního bytu 2+kk, 38 m2, s venkovním skladem, v malém, klidném domě o 5 bytech, v lokalitě Pardubice - Ohrazenice.

Byt je úplně nový, dosud neobývaný a čeká na svého prvního majitele.

Výhodou je promyšlené dispoziční řešení nabízející obývací pokoj s kuchyňským koutem a prostornou ložnici.

V obývacím pokoji je kuchyňská linka na míru, s elektrickou troubou, varnou deskou, myčkou, ledničkou, odsavačem par (vše značky Siemens nebo Bosch) a dostatkem úložného prostoru. V kuchyňské lince je umístěna také vestavná pračka se sušičkou AEG. Vytápění je řešeno jako elektrické, podlahové.

Koupelna je se sprchovým koutem a WC.

Krásný byt, ve velmi klidném domě, uprostřed vilové zástavby a za velmi příznivé náklady na bydlení.

Kompletní občanská vybavenost je v dosahu pěší chůze.

Lokalita je velmi žádaná i díky výborné dopravní dostupnosti do okolních měst (Hradec Králové, Chrudim) a blízkosti nájezdu na dálnice D11 a D35.

ID inzerátu ESO:	4276797
Inzerát aktualizován:	12.09.2024
Inzerát vydán:	11.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Julie Chocholatá**

Tel:

+420 774 010 005

Email:

julie@chocholati.cz**Realitní společnost
CHOCHOLATÍ s.r.o.**

Tel:

774010005

Adresa:

třída míru 60 C, 53002**Pardubice**

Web:

www.chocholati.cz