

## K prodeji, Byt 2+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4412441 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

**3 250 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Prodej bytu 2+kk, 37 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, Ostrava–Záběh, ul. Výškovická

Nabízíme k prodeji krásný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a výměře 37 m<sup>2</sup>, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží z 8 panelového domu s výtahem na ulici Výškovická v Ostravě – Záběhu.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako výhodná investice k pronájmu. Velkou předností jsou nízké měsíční náklady spojené s užíváním bytu.

Součástí bytu je:

- \* moderní kuchyňská linka vyrobená na míru včetně vestavné trouby, myčky nádobí, lednice a mikrovlnné trouby,
- \* nová koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a koupelnovou skříňkou,
- \* samostatné WC,
- \* prostorná vestavná skříňka v přední.

K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a nevyžaduje žádné další investice. Díky své dispozici, nízkým provozním nákladům a atraktivní lokalitě představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k pronájmu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4412441
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	4249
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Barbora Šouková**

Tel:

**+420 724 013 833**

Email:

**favoritreal@seznam.cz**

**FAVORIT REAL s.r.o.**

Tel:

**+420596112500**

Adresa:

**Pod Bradova 43, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.favorit-real.cz**