

## K prodeji, Byt 2+kk, 37 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4394539 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 812 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Moderní byt v kvalitním standardu - Ostrava, ul. Cottonové

Hledáte bydlení, kde nemusíte řešit rekonstrukci a navíc jej máte ještě v záruce? Tak přesně takový byt Vám nabízím. Byt má dispozici 2+kk a výměra je 37 m<sup>2</sup> plus prostorný sklep. Celý dům prošel rekonstrukcí, což znamená prakticky novostavbu.

Hlavní výhody bytu:

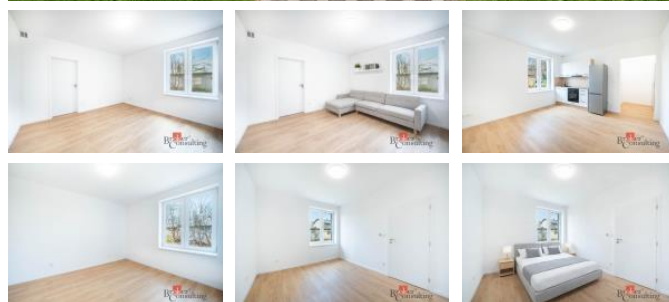
- byt je po rekonstrukci, tedy nové podlahy, vytápění, nová koupelna a kuchyňská linka,
- díky kvalitně provedené rekonstrukci je dům velice úsporný a to znamená nízké měsíční náklady,
- fotovoltaické panely a tepelné čerpadlo pro lepší úsporu energií,
- energetická třída A,
- rekuperace a podlahové vytápění,
- perfektní vlastní bydlení bez nutnosti další investice,
- skvělá dostupnost do centra a možnost parkování v okolí.

Výborná lokalita:

Hledáte klidnější část města, ale zároveň se nechcete do centra trmáčet hodinu? Tento byt to splňuje. V blízkosti najdete napojení na městskou hromadnou dopravu. Do obchodu je to necelých 5 minut a pokud studujete na Pedagogické fakultě, tak vstávat můžete 5 minut před startem vyučování.

Zaujala Vás tato nabídka? Tak mě neváhejte kontaktovat, rád se s Vámi domluví na prohlídce a byt Vám ukážu.

ID inzerátu ESO:	4394539
Inzerát vydán:	08.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

