

## K prodeji, Byt 2+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4394486 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 590 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme k prodeji dvoupokojový byt v příjemné a klidné lokalitě u Libešského zámku, v docházkové vzdálenosti od školy Rokytky a stanice metra Palmovka.

Byt se nachází v historickém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2017 (nové rozvody, elektroinstalace, stěcha i dokončení bytových jednotek).

Díky tomu kombinuje charakter původní zástavby s moderním standardem bydlení.

Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí výhled do dvou světových stran, což přispívá k příjemné atmosféře během celého dne.

Součástí prodeje je vybavení dle fotografií, takže byt je připraven k okamžitému užívání.

Vytápění je řešeno ústředně (dálkové) a má síňní zálohy činí 2 696 Kč.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, parkoviště a širší zónu přímo v okolí.

Tramvajová zastávka Libešský zámek je pár kroků od domu, metro Palmovka cca 5 minut chůze. Do centra se dostanete přibližně za 8 minut.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4394486
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	2675
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	344 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martina Wright**

Tel:

**+420 725 293 135**

Email:

**[martina.wrightova@realitywpartner.cz](mailto:martina.wrightova@realitywpartner.cz)**



**Reality Wrightová & Partner, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kurta Konráda 2445/7,  
19000 Praha**

Web: