

K prodeji, Byt 2+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383620 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

5 150 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Byt 2+kk, 37 m2, Strašnice – klid, zeleň a skvělá dostupnost MHD
 Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk (původně 1+1) s
 podlahovou plochou 37 m2, který se nachází v přízemí
 udržovaného domu v klidné části Strašnic, v ulici Stránčická.

Byt je v původním, ale velmi zachovalém stavu – ideální příležitost
 pro úpravy podle vlastního vkusu nebo jako obchodní příležitost k
 pronájmu. V obývacím pokoji jsou zachovalé dřevěné parkety ve
 velmi dobrém stavu, koupelna je rovněž ve výborné kondici. Okna
 jsou orientována do uzavřeného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné
 ticho, soukromí a vyšší míru bezpečí. V Bytě je plynové topení.
 Nyní nemáme Energetický štítek budovy, proto udáváme G.

K bytu náleží sklep o velikosti cca 2 m2.

Lokalita nabízí výborné spojení i občanskou vybavenost –
 tramvajová zastávka je doslova minutu chůze od domu, stanice
 metra je dostupná do 10 minut pěšky. Hned vedle domu se
 nachází zeleň relax i sport. V plánu je navíc vybudování
 cyklostezky přímo před domem, což dále zvýší atraktivitu místa do
 budoucna.

Příjemné bydlení v zeleni s rychlou dostupností do centra – vhodné
 jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

Zařídím lidi na kvalitní rekonstrukci a nejlepší financování.
 Přijďte se podívat, chundelareality.cz

ID inzerátu ESO:	4383620
Inzerát aktualizován:	19.02.2026
Inzerát vydán:	09.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>