

K prodeji, Byt 2+kk, 37 m2

íslo inzerátu (ID): 4371681 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

3 900 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Panoramatický Výhled na Radyni z Obýváku! Exkluzivní mezonet 2+KK ve Starém Plzenci – Bydlení, které je připraveno na váš start. Hledáte byt, který je nejen krásný a moderní, ale také praktický a bez nutnosti dalších investic? Představujeme vám jedinou možnost, jak spojit klid Starého Plzence s dynamikou neotřelého bydlení.

Tento svatý mezonet 2+KK (37 m² efektivně využitých ploch) je po kompletní rekonstrukci a čeká jen na vás. Zapomeňte na starosti se zabývá, protože se prodává již vybavený.

A to nejlepší na závěr: ZAŽIJTE KAŽDÉ RÁNO NÁDHERU HRADU RADYNÍ !

Hlavní okno v obývací zóně rámuje dechberoucí panoramatický výhled přímo na dominantu Radyní. Váš domov tak získává jedinou atmosféru, která vás nikdy neomrzí.

Klíčové Vlastnosti Bytu – Co Budete Milovat

Bez starostí: Byt je po rekonstrukci, takže stačí jen přinést osobní věci a začít bydlet.

Unikátní Výhled na Radyni: Neocenitelný bonus a každodenní relaxace.

Maximální Efektivita (37 m²): Díky chytrému řešení mezonetu nabízí byt komfort plnohodnotné 2+KK s oddělenou ložnicí v patře, což zaručuje soukromí.

Úspora času: Ušetřete čas a peníze – byt se prodává již vybavený.

Inspirace pro bydlení: Pro vaši lepší představu o potenciálu jsou v inzerci přiloženy profesionální vizualizace možného budoucího stavu.

Parkování bez starostí: K bytu náleží vyhrazené parkovací místo přímo před domem.

Rozložení Bytu a Energetická náročnost:

Přízemí: moderní kuchyňský kout, obývací prostor s výhledem na Radyni a elegantní koupelna. Horní patro (Klidová zóna):

Ložnice/galerie pro váš nerušený odpočinek.

Energetická náročnost Třída D: Dům vykazuje dobré provozní náklady.

Lokalita – Starý Plzenec

Ideální volba pro ty, kteří chtějí klidné bydlení na dosah přírody (hrad Radyní a okolí) a zároveň potřebují rychlou dostupnost do města. Díky výbornému spojení a rychlému nájezdu na D5 jste v centru Plzně za pouhých 1015 minut jízdy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Bardová

Tel:

+420 724 217 167,

Email:

marie.bardova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Nenechte si ujít šanci na tento jedinečný mezonet s exkluzivním výhledem! Byt, kde nebudete řešit rekonstrukce, ale jen užívat klid a krásu okolí.

Chcete bydlet s Radyní za oknem, v nově zrekonstruovaném bytě s minimem starostí? Zavolejte mi a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4371681
Inzerát vydán:	26.11.2025
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	7300260
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdravé
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	37 m2
Podlahová plocha:	37 m2