

K prodeji, Byt 2+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4323027 Datum vydání: 02.04.2025

Cena za nemovitost:

5 740 000 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk - 36m2. Klidná a vyhledávaná lokalita Praha - Libeň.

Byt je umístěn ve zvýšeném přízemí cihlového domu s okny do vnitrobloku. Jeho celková plocha činí 36m2. Byt je kompletně a nově zrekonstruován. Nové rozvody vody, elektrické energie i kanalizace a je vybaven novým etážovým topením s elektrokotlem. Vybaven kuchyňskou linkou s el.varným panelem. V předsíni a koupelně jsou nové obklady a dlažba, v ostatních pokojích je plovoucí podlaha. Koupelna spojena s toaletou.

Pokud hledáte komfortní a klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu, jen kousek od centra Prahy - nenechte si ujít nabídku tohoto bytu - Doporučuji vidět.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě, ale i jako investiční záměr.

Dům: Čtyř-patrový, cihlový bytový dům.

Nízké poplatky : cca 2500Kč + spotřeba el. energie.
Energetický štítek PENB C

Vřele doporučuji prohlídku tohoto velmi zajímavého bytu ve vyhledávané lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4323027
Inzerát aktualizován:	02.04.2025
Inzerát vydán:	01.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vojtěch Koželka**

Tel:

+420 776 790 364

Email:

vojtech.kozelka@realog.cz**Myšák Servis s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Pod Slovany 1887/14,
12800 Praha 2**

Web:

www.mysakreality.cz