

## K prodeji, Byt 2+kk, 36 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4272140 Datum vydání: 26.08.2024

Cena za nemovitost:

**5 252 500 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

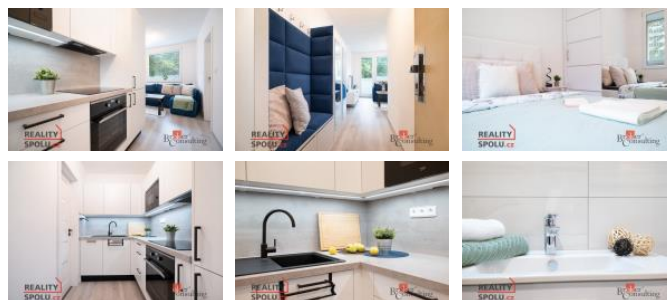
Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk v panelovém domě umístěný v prvním nadzemním podlaží. Přibližná užitná plocha bytu činí 35,5m<sup>2</sup> + lodžie 5m<sup>2</sup>. Předmětem prodeje je rovněž sklep o ploše cca 1m<sup>2</sup>, který je umístěn ve stejném podlaží jako byt.

Kompletní rekonstrukce probíhala teprve nedávno - dalo by se říct, že je nové úplně vše kromě oken. Byt se skládá ze vstupní chodby, obývacího pokoje, kuchyňského koutu, ložnice a koupelny.

Dom je zateplený, má plastová okna a SVJ funguje stabilně. Do 10ti minut pěší chůze od domu se nachází autobusová zastávka Sídlíště Novodvorská, nákupní centrum OC Novo Plaza, základní škola nebo oblíbený biotop Lhotka. Přesto, že se byt nachází na sídlíšti, parkování je zde velmi příjemné.

Pro další informace nebo prohlídku bytu nás kontaktujte na telefonním čísle nebo přes kontaktní formulář.

ID inzerátu ESO:	4272140
Inzerát aktualizován:	26.08.2024
Inzerát vydán:	22.08.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

