

## K prodeji, Byt 2+kk, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4410425 Datum vydání: 22.06.2026

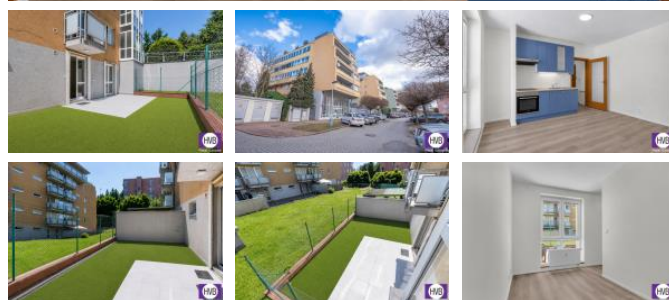
Cena za nemovitost:

**7 690 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme na prodej byt po rekonstrukci 2+kk se sklepní kóji o celkové velikosti cca 35 m<sup>2</sup> + p edzahrádka o velikosti 48 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, lokalita Praha 8 - Troja, ul. V esová. Dispozice jednotky je vstupní síň, koupelna se sprchovým koutem, oddělené WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a vstup na terasu a p edzahrádku. Jednotka se nachází v druhém nadzemním podlaží, má sklepní kóji a možnost p ikoupit garážové stání v p ízemí domu. Nemovitost lze financovat hypotékou, která je bezplatná, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu i dotaz neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4410425
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	20508
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Terasa:	15m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	48 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Průša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**