

K prodeji, Byt 2+kk, 35 m²

íslo inzerátu (ID): 4013776 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

2 700 000 K

Lokalita:
Znojmo

V exkluzivním zastoupení majitele Vám představuje prodej bytu 2+kk v rámci rezidenčního projektu Je menišť .

Jedná se celkem o 4 bytové jednotky v nově postaveném domě se společným podzemním prostorem a vlastním parkovacím místem ve vinařské oblasti v obci Vrbovec nedaleko města Znojma a sousedního Rakouska.

Samotný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 35 m² se nachází v 1.NP a skládá se z:

- 1.) Ložnice
- 2.) Obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a spotřebiči
- 3.) Koupelny
- 4.) Předsín

Byt je velmi úsporný. Celkové měsíční náklady jsou odhadovány přibližně na 4 000 Kč. Vytápění je v bytech zajištěno nízkonákladovým elektrickým podlahovým topením a tepelným výměníkem vzduch-vzduch.

S parkováním svého auta nemusíte mít strach. Je pro Vás připravené vlastní parkovací místo přímo před domem v etně odpočinkové zóny pro úlevu posezení i grilování.

K ceně bytu je ideální čtvrtina tohoto prostoru.

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodu, pošty, lékárny, zastávky MHD. Milovníci vína jistě ocení vinné sklepy, které můžete mít z domova doslova jako na dlani. Rodina s dětmi velice ráda uvítá blízké dětské hřiště i mateřskou základní školu.

??S financováním nemovitosti rádi pomůžeme. Zajistíme ty nejlepší podmínky na trhu! V případě zájmu, kteří by investovali nebo šli celý bytový dům, lze jednat o výrazné slevy.??

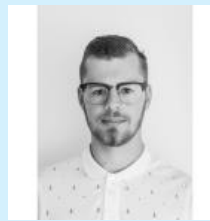
Pokud Vás tato nabídka zaujala, tak si neváhejte domluvit osobní prohlídku bytu a vykročit směrem k Vašemu vysněnému bydlení.??

Budeme se na Vás těšit!

ID inzerátu ESO:	4013776
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	24.01.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Mašek

Tel:

+420 725 057 154

Email:

patrik.masek@mydvaReality.cz



MyDva realitní

kancelář

Tel:

733230203

Adresa:

Antonína Slavíka 1, 60200

Brno

Web:

mydvaReality.cz