

K prodeji, Byt 2+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391367 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

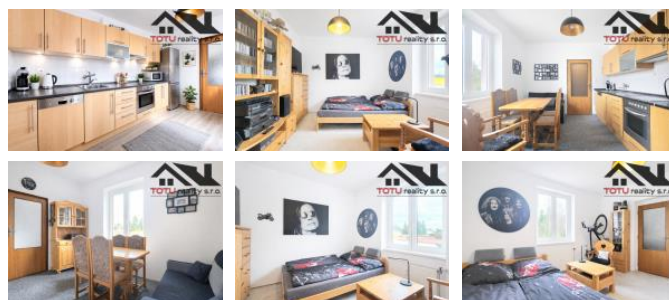
2 820 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji zděnou bytovou jednotku 2+kk v Jaroměři, část Pražské Předměstí, ul. Královédvorská. Útulný byt v osobním vlastnictví s výměrou 32 m2 se nachází ve 2. NP. Obec Jaroměř díky své strategické poloze, výbornou občanskou vybaveností, vysokými pracovními příležitostmi, dálničním nájezdem D 11 ve vzdálenosti 3 km, sportovním a kulturním vyžitím, okolní přírodou a městskými parky je velmi vyhledávanou lokalitou. Dispozice jednotky: vstupní chodba se skříní, kuchyňské zázemí (myčka, elektrická trouba, sklokeramická varná deska, lednice, jídelní set) vše v ceně nemovitosti. Ložnice s obývací částí (obývací stěna, postel), dále pak koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem a toaletou (pračka). Nemovitost se prodává celkově vybavena a je ihned připravena k pronájmu. U domu na pozemku SVJ parkovací stání a kolárna. Za domem je připraveno místo pro relaxaci s možností menší zahrádky. Nemovitost bez jakýchkoliv investic. Nízké náklady - topení zajišťuje parovod. Ihned volné. Doporučujeme prohlídku. Nájemce zajistí zprostředkovatel. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4391367
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	0940
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Plocha zahrady:	952 m2
Zastavěná plocha:	519 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marian Tuček

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jaroměř

Web:

www.totureality.cz