

K prodeji, Byt 2+kk, 32 m²

číslo inzerátu (ID): 4310389 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

6 550 000 K

 Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o velikosti 32m² v centru Pece pod Sněžkou. Tato nemovitost je vhodná k bydlení i rekreaci a v neposlední řadě nabízí obrovský potenciál jako investice s návratností.

Byt se nachází v prvním podzemním podlaží trojpodlažního objektu. K dispozici je rozlehlá terasa se zahradním nábytkem na kterou je vstup přímo z bytu. K bytu náleží sklep o rozloze 2,88m² a samozřejmě je 1 parkovací místo. Nemovitost je orientována na jihovýchod což zajišťuje dostatek slunečního světla.

V okolí nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost, jako jsou škola, školka, pošta, pekárna i supermarket.

Nemovitost je napojena na kanalizaci, dálkový vodovod a rozvod studené a teplé vody. Plynovod plynu je zajištěn plynovodem a elektřina je dostupná ve standardním napětí 230 V.

Byt je kompletně vybaven nábytkem i spotřebiči a služby jako telefon, internet a satelitní televize jsou k dispozici.

Byt je po kompletní rekonstrukci včetně elektrorozvodu a koupelny.

Tato nemovitost je ideální nejen pro investory, kteří hledají výhodnou investici s vysokou návratností, ale i pro rodiny, které hledají druhý domov na horách.

V případě zájmu o prohlídku nebo další informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4310389
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	0131
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Terasa:	100m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²
Zastavěná plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina de Rijke

 Tel:
777949335

 Email:
info@realitypec.cz
Reality Pec, s.r.o.

 Tel:
777949335

 Adresa:
**Pec pod Sněžkou, 244,
 54221 Pec pod Sněžkou**

 Web:
www.kovarnaresidence.cz