

K prodeji, Byt 2+kk, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4280862 Datum vydání: 11.01.2025

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita:

eský Krumlov

Realitní kancelář 100klíč Vám nabízí apartmán na břehu Lipna v obci Černá v Pošumaví. Byt se nachází v 1. NP a disponuje podlahovou plochou o výměře 30 m². K bytu patří vlastní předzahrádka o velikosti 44 m², sklep o ploše 3 m² a také vlastní parkovací stání.

Apartment má dva pokoje, z obou je možné vyjít na zahradu. Byt je vytápěn podlahovým topením.

Byt nachází pouze několik metrů od břehu Lipna, kde je zároveň možné zakotvit svou loď na moderním molu. Obec Černá v Pošumaví má dobrou občanskou vybavenost, je zde pošta, mateřská škola a základní škola a několik bankomatů. Dále se zde nachází také několik vyhlášených restaurací a nejbližší obchod s potravinami je od bytu vzdálen pouhých 300 metrů. Sezónně je v obci také provozováno letní kino, lanový park a minigolf.

V obci je autobusová zastávka i vlakové nádraží.

V těsné blízkosti apartmánu vede cyklostezka, ze které se lze napojit na známou cyklotrasu Stezka eskem. Černá v Pošumaví je zároveň velmi blízko Rakouska, například do rakouského města Bad Leonfelden trvá cesta autem 35 minut a turisticky velmi atraktivní Linec je vzdálen pouze necelou hodinu jízdy autem.

Apartment můžete využívat na pronájem, i pro vlastní rekreaci.

Koupi bytu je možné financovat hypotékou, kterou vám rádi zařídíme.

Bližší informace na webové stránce: byt-lipno.cz

ID inzerátu ESO:	4280862
Inzerát aktualizován:	11.01.2025
Inzerát vydán:	28.09.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Terasa:	44m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Plocha zahrady:	44 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dalibor Dražan

Tel:

+420 601 100 111

Email:

dalibor.drazan@100klicu.cz

100klíč, a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

eznická 12, 11000 Praha

1

Web:

www.100klicu.cz

