

K prodeji, Byt 2+kk, 30 m2

islo inzerátu (ID): 4280069 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji jedinečný byt 2+kk o rozloze 30 m2 s nádhernou terasou 10 m2 a dech beroucím výhledem na Strahov, Vyšehrad a starý Smíchov.

Tento svítlý a tichý byt se nachází v 6. patře udržovaného domu s výtahem, přímo v srdci pražského Smíchova, jen pár kroků od stanice metra B – Andlův koš. Výborná lokalita – Andlův koš, jen 40 m od metra

Aťkoliv se byt nachází v centru Prahy, poskytuje naprostý klid. Díky orientaci na jihozápad vás čeká příjemné sluníčko po celý den a výhledy, které se jen tak neomrzí.

Perfektní investice s vysokou likvidací.

Byt je ideální volbou pro ty kteří hledají investici – a už na dlouhodobý pronájem, nebo pro krátkodobé ubytování. Atraktivní lokalita v těsné blízkosti obchodního centra, restaurací, kaváren i kulturních památek zaručuje vysokou poptávku po pronájmu.

Výborná lokalita – Andlův koš, jen 40 m od metra

Výjimečná terasa s krásnými výhledy

Klidné prostředí uprostřed centra

Nízké měsíční náklady (3 500 K pro dvě osoby)

Centrální vytápění a ohřev vody

Volný ihned, připraven k nastěhování

V blízkosti jsou Kinského zahrady, Petřín, náplavka Vltavy i historická Malá Strana. Byt je prázdný bez nájemníků, ideální pro okamžité využití.

ID inzerátu ESO:	4280069
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	24.09.2024
ID zakázky v RK:	398624
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Zastavěná plocha:	484 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Kovariková

Tel:

+420774214723

Email:

zuzana.kovarikova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz