K prodeji, Byt 2+kk, 186 m2

Číslo inzerátu (ID): **4404720** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 928 000 Kč

Lokalita:

,

Byt 2+kk, 125 m2, mezonetový, zahrádka, obklopeno horami, parkovací místo.

V malebné lokalitě Campi nabízíme k prodeji část domu s velkým potenciálem, vhodnou k rekonstrukci a úpravě dle vlastních představ.

V přízemí se nachází prostorný sklep, technická místnost s kotelnou a další skladovací prostor. Do obytné části se vstupuje společným vchodem v prvním patře, kde najdete mezonetový byt 2+kk. Dispozice zahrnuje vstupní část, koupelnu, kuchyňský kout a komoru. Točité schodiště vede do druhého patra, kde se nachází velká otevřená místnost, prostorná ložnice a další komora. Byt je obyvatelný a funkční, vybavený radiátory a vytápěním na topný olej.

Ze společného schodiště je přístup také do podkroví. Součástí nemovitosti je menší zahrádka o velikosti přibližně 30 m2 a parkovací místo přímo vedle domu.

Nemovitost nabízí klidné bydlení obklopené přírodou a zároveň skvělou příležitost vytvořit si útulný domov nebo rekreační bydlení v krásném horském prostředí.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404720
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	16.05.2026

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Denisa Di Gregorio

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

Bohumínská 186/125, 71200 Ostrava

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID zakázky v RK:	1759
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	186 m2
Užitná plocha:	125 m2
Podlahová plocha:	186 m2
Plocha zahrady:	30 m2