

K prodeji, Byt 2+kk, 18 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382281 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

4 320 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

GLJ Partners nabízí ke koupi malometrážní jednotku o dispozici 2+kk v lokalitě Praha 3 Jarov. Díky nízké metrāži a vysoké poptávce po nájemním bydlení se jedná o atraktivní investiční příležitost vhodnou pro krátkodobé a dlouhodobé pronajímání.

ID: GS132

Lokalita: Praha 3 Jarov

Dispozice: 2+kk

Plocha: 18 m

Cena: 4.320.000 Kč

Minimální nákup: 2 jednotky

Počet jednotek v domě: 20

V ceně je luxusní vestavěná kuchyně a vestavěné skříně, nábytek je po dohodě. Součástí standardu je také chytrá domácnost a kódové zámky / zvonky. V domě je optické vlákno a internet je doveden do každého bytu.

Dům v současnosti prochází kompletní rekonstrukcí zahrnuje nové rozvody, technické zázemí i modernizaci společných částí. Jednotky budou dokončeny v moderním standardu s důrazem na funkčnost, bezpečnost a úsporný provoz.

Nabídka je vhodná pro investory, kteří hledají stabilní a dlouhodobý výnos, přičemž možnost minimálního nákupu dvou jednotek umožňuje efektivnější správu portfolia.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.

* Použité fotografie v inzerátu jsou vizualizací.

ID inzerátu ESO:	4382281
Inzerát aktualizován:	01.02.2026
Inzerát vydán:	31.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	18 m2
Užitná plocha:	18 m2
Podlahová plocha:	18 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Sergei Gagarin**

Tel:

+420 775619222

Email:

gagarin@glj-partners.cz**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000**Praha 1**

Web: