

K prodeji, Byt 2+kk, 165 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425812 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

6 882 804 Kč

Lokalita:

Prostějov

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej novostavby jedinečného bytu o dispozici 3+kk na ulici Plumlovská v Prostějově. Jednotka se nachází ve 2. NP novostavby bytového domu s výtahem a je orientovaná směrem na jih, do klidného dvorního traktu rezidence. Na byt v této části navazuje prostorná terasa s výměrou 93,73 m², která je na jihu a západě chráněna štítovou zdí a je orientována do východního, dvorního traktu objektu a zeleně. Byt má podlahovou plochu 71,25 m² a dále již zmíněnou terasu. Rezidence sestává ze dvou objektů - pětipodlažního s výtahem a třípodlažního ve dvorním traktu s venkovním schodištěm. Ke každé jednotce lze přikoupit vnitřní parkovací stání, nebo venkovní stání v uzavřeném dvoře. V obou objektech se celkem nachází pouze 19 bytových jednotek, což společně s jeho charakterem z projektu dělá komorní, klidné a uzavřené rezidenční prostředí. Součástí uzavřeného dvora bude i zelená plocha se zázemím pro rodiny s dětmi. Samozřejmostí je zděná komora ke každé bytové jednotce. Vytápění jednotlivých částí domu bude řešeno tepelným čerpadlem vzduch / voda, vytápění bytových jednotek podlahové teplovodní v kombinaci s teplovodními žebříky v sociálním zázemí. Aktualizovaný termín dokončení je přelom jara a léta 2027. Uvedená kupní cena obsahuje bytovou jednotku dokončenou ve vysokém standardu, sklepní kóji a DPH, bez kuchyňské linky. Komorní charakter a moderní architektura domu nejsou jedinými jeho přednostmi. Nespornou výhodou je, že bude bytový dům komunikačně oddělen a vyhrazen k užívání pouze rezidentům, a dále veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti (školka, škola, obchody, restaurace, aquapark) včetně krásného parku.

Veškeré doplňující informace vám rádi sdělíme na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4425812
Inzerát vydán:	27.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	165 m ²
Terasa:	93m ²
Užitná plocha:	165 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radka Můčková
Můčková

Tel:

+420 725 325 125

Email:

radka@metr2reality.cz
Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00
Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz